

Ref 11
R-14.3.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
IZ RUKE
28-02-2019

LAXUS d.o.o. u stečaju
OIB:83814101200
Drniška 18
Split

Predmet za poštu: 402, 2019
POŠTA: DUBROVNIK 27.2.2019 5/55
Broj primjerka: 1
Tiskovna: 1
POTPIS: (potpis)

Dubrovnik, 27. veljače 2019. god.

Posl.br. 11-St. 2138/2015-35

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
Split

n/p Ane Golub Gruić, stečajne sutkinje

PREDMET: DOSTAVA MATERIJALA ZA ISPITNO I IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE U
PREDMETU LAXUS d.o.o. u stečaju iz Splita, Drniška 18, određenom za
14. ožujka 2019. god.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, Posl.br. 11-St. 2138/2015-35 od 21. prosinca 2018. god. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom LAXUS d.o.o. iz Splita, prema kojem sam imenovan stečajnim upraviteljem. Ispitno, a potom i izvještajno ročište određeno je za 14. ožujka 2019. god. u 10,00 sati na adresi Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, Split.

Kako bi ročište proteklo uredno i zakonito, u privitku Vam dostavljam potrebne materijale. Riječ je o ovim materijalima:

- tablica prijavljenih tražbina, s nazivom vjerovnika, OIB-om vjerovnika, adresom, iznosom, osnovom, priznavanjem ili osporavanjem tražbine, s pripadajućim prilogima
- popis vjerovnika stečajnog dužnika, s naznakom vjerovnika, OIB-om, adresom, osnovom i iznosom tražbine
- pregled imovine i obveza stečajnog dužnika
- izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima
- predračun troškova stečajnog postupka

Stečajni upravitelj:
Marko Lorać

(potpis)

LAXUS d.o.o. u stečaju
OIB:83814101200
Drniška 18
Split

Dubrovnik, 27.veljače 2019.god.

Posl.br. 11. St-2138/2015

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

UVODNE NAPOMENE

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, (Posl.br.11. St.-2138/2015-35) od 21.prosinca 2018.god. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom LAXUS d.o.o. iz Splita, Drniška 18. Za stečajnog upravitelja je imenovan Marko Lonac iz Dubrovnika. Ispitno, a potom i izvještajno ročište zakazano je za dan 14.ožujka 2019.god. u 10,00 sati na adresi Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, Split.

U ovom izvješću stečajnog upravitelja opisan je gospodarski položaj stečajnog dužnika, dane su sve provedene radnje, problemi i prijedlozi koji se tiču ovog postupka, a odnose se na razdoblje od 2.siječnja 2019.god. do 27.veljače 2019.god.

1. Pravni i vlasnički status

Društvo s ograničenom odgovornošću LAXUS d.o.o. iz Splita upisano je u registar Trgovačkog suda u Splitu, pod matičnim brojem subjekta: 060227012.

Sjedište društva je u Splitu, Drniška 18

Na dan 21.prosinca 2018.godine struktura vlasništva društva je bila sljedeća:

Mira Pavela-Guvo, OIB:22537199757

Split, Drniška 18, drži 100% udjela

Glavna djelatnost društva bila je gradnja stambenih i nestambenih zgrada

Temeljni kapital društva iznosi 20 000,00 kuna

2. Poslovanje dužnika, trenutačni gospodarski položaj, te njegovi uzroci i posljedice

U izvještajnom periodu telefonski sam kontaktirao Miru Pavelu-Guvo člana društva i ranijeg zakonskog zastupnika dužnika. Prema Miri Paveli-Guvo dužnik LAXUS d.o.o. u stečaju iz Splita, Drniška 18, osnovano je 2007.god. i bavilo se građevinskom djelatnošću. Dužnik je do poslovnih problema došao kada je poslovni račun blokiran od strane Raiffeisen zadruge. Poslovne knjige za dužnika vodi društvo za obavljanje knjigovodstvenih usluga Vadis d.o.o. iz Splita, knjigovođa Mladen Maleš.

Imovinu dužnika čini nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, označena kao čest.zem. 8844/17 upisana u zk.ul.br.10993. k.o. Grad Zagreb, u naravi kuća br.40 površine 91m2, kuća br.40/I površine 103m2, zgrada površine 15m2, dvorište površine 500m2 i voćnjak površine 249m2, sveukupne površine 958m2.

Stečajni dužnik nema zaposlenika.

Sukladno odredbama Stečajnog zakona u navedenom razdoblju poduzeo sam i obavio sljedeće radnje:

- sastavio pregled imovine i obveza stečajnog dužnika,
- sastavio popis vjerovnika stečajnog dužnika , s naznakom vjerovnika , OIB-om, adresom , osnovom i iznosom tražbine
- sastavio tablicu prijavljenih tražbina , s nazivom vjerovnika , OIB-om vjerovnika, adresom , iznosom, osnovom, s priznavanjem ili osporavanjem tražbine,
- sastavio predračun troškova stečajnog postupka.

PRIJEDLOG

Stečajni upravitelj predlaže da se na ročištu prihvate sljedeće:

ODLUKE

- Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja
- Stečajni dužnik nema mogućnosti nastavka daljnog poslovanja
- Stečajni upravitelj sačiniti će procjenu vrijednosti nekretnina po ovlaštenom sudskom vještaku
- Dopušta se stečajnom upravitelju angažirati odvjetnika za vođenje postojećih i pokretanja novih postupaka
- Imovina na kojoj postoji razlučno pravo prodavati će se u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama elektroničkom javnom dražbom putem Financijske agencije

Stečajni upravitelj:

Marko Lonac



LAXUS d.o.o. u stečaju
OIB:83814101200
Drniška 18
Split

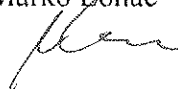
Dubrovnik, 27.veljače 2019.god.

Posl.br. 11- St. 2138/2015

PREGLED IMOVINE I OBVEZA

Redni broj	P r e d m e t	Vrijednost u kunama
I M O V I N A		4 478 514,00
1.	Dugotrajna imovina	4 478 514,00
2.	Kratkotrajna imovina	0,00
O B V E Z E		5 251 636,73
1.	Tražbine iz tablice popisa vjerovnika	5 251 636,73
IMOVINA - OBVEZE		(-773 122,73)

Stečajni upravitelj
Marko Lonac



LAXUS d.o.o. u stečaju
OIB:83814101200
Drniška 18
Split

Dubrovnik, 27.veljače 2019.god.

Posl.br. 11-St. 2138/2015

POPIS VJEROVNICA

RAZLUČNI VJEROVNICI

	Vjerovnik	OIB vjerovnika	Adresa vjerovnika	Iznos u Kn	Razlučno pravo
1.	RAIFFEISENBANK St.Stefan-Jagerberg-Wolfsberg eGen	11609308792	Mureckerstrasse 23, A-8083, St.Stefan im Rosental, Republika Austrija	420 000,00 Eur	k.č.br. 8844/17, upisana u zk.ul.br.10993. k.o. Grad Zagreb, u naravi kuća br.40 površine 91m2, kuća br.40/I površine 103m2, zgrada površine 15m2, dvorište površine 500m2 i voćnjak površine 249m2, sveukupne površine 958m2.
2.	Republika Hrvatska Min.financija,	18683136487	Trg dr. Franje Tuđmana 4, Split	92 368,76	k.č.br. 8844/17, upisana u zk.ul.br.10993. k.o. Grad Zagreb, u naravi kuća br.40 površine 91m2, kuća br.40/I površine 103m2, zgrada površine 15m2, dvorište površine 500m2 i voćnjak površine 249m2, sveukupne površine 958m2.
3.	ALDI d.o.o.	66918533489	Sv.Leopolda Mandića 8, Dugopolje	357 247,35	k.č.br. 8844/17, upisana u zk.ul.br.10993. k.o. Grad Zagreb, u naravi kuća br.40 površine 91m2, kuća br.40/I površine 103m2, zgrada površine 15m2, dvorište površine 500m2 i voćnjak površine 249m2, sveukupne površine 958m2.

STEČAJNI VJEROVNICI

	Vjerovnik	OIB Vjerovnika	Adresa vjerovnika	Osnova tražbine	Iznos u Kn
	PRVI VIŠI ISPLATNI RED				1 305,02
1.	Republika Hrvatska Min.financija,	18683136487	Trg dr. Franje Tuđmana 4, Split	Porezi iz plaće	1 305,02

	DRUGI VIŠI ISPLATNI RED				5 250 331,71
1.	Republika Hrvatska Min.financija,	18683136487	Trg dr. Franje Tuđmana 4, Split	Porezi, članarine	103 593,67
2.	GRAD SPLIT	78755598868	Branimirova obala 17, Split	Porez na tvrtku	9 479,48
3.	Financijska Agencija	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, Zagreb	Troškovi postupka	3 975,84
4.	Mira Pavela- Guvo	22537199757	Drniška 18, Split	pozajmica	533 196,97
5.	RAIFFEISENBA- NK St.Stefan- Jagerberg- Wolfsberg eGen	11609308792	Mureckerstrasse 23, A-8083, St.Stefan im Rosental, Republika Austrija	kredit	4 600 085,75

Stečajni upravitelj
Marko Lonac

